

РЕСПУБЛИКÆ ЦÆГÆТ  
ИРЫСТОН-АЛАНИ  
МÆЗДÆДЖЫ ГОРÆТЫ  
БЫНÆТТОН ХИУЫНАФФÆЙЫ



РЕСПУБЛИКА  
СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
МОЗДОКСКОГО

363750, РСО-Алания, г. Моздок, ул. Кирова, 37, тел: (867-36) 3-40-90

*Паспорт готовности к отопительному периоду 2022/2023 г.г.*

**Выдан**

**ООО УК «Жилсервис»**

В отношении следующих объектов, по которым проводилась проверка готовности к отопительному периоду:

1. РСО-А, г. Моздок, ул. Азаниева, д. №4
2. РСО-А, г. Моздок, ул. Анджиевского, д. №14
3. РСО-А, г. Моздок, ул. Анджиевского, д. №15
4. РСО-А, г. Моздок, ул. Анджиевского, д. №53
5. РСО-А, г. Моздок, ул. Анджиевского, д. №55
6. РСО-А, г. Моздок, ул. Армянская, д. №29
7. РСО-А, г. Моздок, ул. Ермоленко, д. №16
8. РСО-А, г. Моздок, ул. Ермоленко, д. №21
9. РСО-А, г. Моздок, ул. Кирова, д. №3
10. РСО-А, г. Моздок, ул. Кирова, д. №25
11. РСО-А, г. Моздок, ул. Кирова, д. №30
12. РСО-А, г. Моздок, ул. Кирова, д. №40
13. РСО-А, г. Моздок, ул. Кирова, д. №50
14. РСО-А, г. Моздок, ул. Кирова, д. №54
15. РСО-А, г. Моздок, ул. Кирова, д. №63
16. РСО-А, г. Моздок, ул. Кирова, д. №64
17. РСО-А, г. Моздок, ул. Кирова, д. №83
18. РСО-А, г. Моздок, ул. Кирова, д. №85
19. РСО-А, г. Моздок, ул. Кирова, д. №87
20. РСО-А, г. Моздок, ул. Коммунистическая, д. №17
21. РСО-А, г. Моздок, ул. Коммунистическая, д. №21
22. РСО-А, г. Моздок, ул. Коммунистическая, д. №23
23. РСО-А, г. Моздок, ул. Комсомольская, д. №12
24. РСО-А, г. Моздок, ул. Комсомольская, д. №37
25. РСО-А, г. Моздок, ул. Комсомольская, д. №47
26. РСО-А, г. Моздок, ул. Комсомольская, д. №49
27. РСО-А, г. Моздок, ул. Комсомольская, д. №76
28. РСО-А, г. Моздок, ул. Комсомольская, д. №84
29. РСО-А, г. Моздок, ул. Комсомольская, д. №86
30. РСО-А, г. Моздок, ул. Комсомольская, д. №88
31. РСО-А, г. Моздок, ул. Комсомольская, д. №92
32. РСО-А, г. Моздок, ул. Мира, д. №48

33. РСО-А, г. Моздок, ул. Пушкина, д. №27
34. РСО-А, г. Моздок, ул. Салганюка, д. №82
35. РСО-А, г. Моздок, ул. Салганюка, д. №84
36. РСО-А, г. Моздок, ул. Советов, д. №6-а
37. РСО-А, г. Моздок, ул. Советов, д. №6-б
38. РСО-А, г. Моздок, ул. Советов, д. №8
39. РСО-А, г. Моздок, ул. Советов, д. №8-а
40. РСО-А, г. Моздок, ул. Советов, д. №10
41. РСО-А, г. Моздок, ул. Советов, д. №12
42. РСО-А, г. Моздок, ул. Соколовского, д. №9
43. РСО-А, г. Моздок, ул. Соколовского, д. №12
44. РСО-А, г. Моздок, ул. Соколовского, д. №25
45. РСО-А, г. Моздок, ул. Соколовского, д. №27
46. РСО-А, г. Моздок, ул. Соколовского, д. №88
47. РСО-А, г. Моздок, ул. Т. Шевченко, д. №8
48. РСО-А, г. Моздок, ул. Торговая, д. №3-в
49. РСО-А, г. Моздок, ул. Торговая, д. №4-а
50. РСО-А, г. Моздок, ул. Уварова, д. №32
51. РСО-А, г. Моздок, ул. Уварова, д. №36
52. РСО-А, г. Моздок, ул. Фурманова, д. №12
53. РСО-А, г. Моздок, ул. Фурманова, д. №31
54. РСО-А, г. Моздок, ул. Фурманова, д. №57
55. РСО-А, г. Моздок, ул. Чкалова, д. №2-б
56. РСО-А, г. Моздок, ул. Шаумяна, д. №52
57. РСО-А, г. Моздок, ул. Юбилейная, д. №9
58. РСО-А, г. Моздок, ул. Юбилейная, д. №10
59. РСО-А, г. Моздок, ул. Юбилейная, д. №11
60. РСО-А, г. Моздок, ул. Юбилейная, д. №13
61. РСО-А, г. Моздок, ул. Юбилейная, д. №14
62. РСО-А, г. Моздок, ул. Юбилейная, д. №15
63. РСО-А, г. Моздок, ул. Юбилейная, д. №16
64. РСО-А, г. Моздок, ул. Юбилейная, д. №17
65. РСО-А, г. Моздок, ул. Юбилейная, д. №19
66. РСО-А, г. Моздок, ул. Юбилейная, д. №21
67. РСО-А, г. Моздок, ул. Юбилейная, д. №23

Основание выдачи паспорта готовности к отопительному периоду – Акт проверки готовности к отопительному периоду от « 13 » сентября 2022 года № 1

**Врио главы администрации  
местного самоуправления  
Моздокского городского поселения**



**З.Б. Демуров**

## Акт проверки готовности к отопительному периоду 2022/2023 г.г

г. Моздок

«09» 09 2022 г.

Комиссия, образованная Постановлением Главы АМС Моздокского городского поселения от « 23 » 05 2022 г. № 577 в соответствии с программой проведения проверки готовности к отопительному периоду, утвержденной соответствующим постановлением, с «15» августа 2022 г. по «14» сентября 2023 г. провела проверку готовности к отопительному периоду 2022-2023 гг в управляющей компании ООО УК «Жилсервис».

**Цель проверки:** оценка готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2022/2023 г.г.

### Проведена проверка готовности следующих объектов:

№№	Наименование объекта	Местонахождение	№№	Наименование объекта	Местонахождение
1.	Многоквартирный дом	РСО-Алания, г. Моздок, ул. Анджиевского 14	35	Многоквартирный дом	РСО-Алания, г. Моздок, ул. Советов 10
2.	Многоквартирный дом	РСО-Алания, г. Моздок, ул. Анджиевского 15	36	Многоквартирный дом	РСО-Алания, г. Моздок, ул. Советов 12
3.	Многоквартирный дом	РСО-Алания, г. Моздок, ул. Анджиевского 53	37	Многоквартирный дом	РСО-Алания, г. Моздок, ул. Соколовского 9
4.	Многоквартирный дом	РСО-Алания, г. Моздок, ул. Анджиевского 55	38	Многоквартирный дом	РСО-Алания, г. Моздок, ул. Соколовского 12
5.	Многоквартирный дом	РСО-Алания, г. Моздок, ул. Армянская 29	39	Многоквартирный дом	РСО-Алания, г. Моздок, ул. Соколовского 25
6.	Многоквартирный дом	РСО-Алания, г. Моздок, ул. Ермоленко 21	40	Многоквартирный дом	РСО-Алания, г. Моздок, ул. Соколовского 27
7.	Многоквартирный дом	РСО-Алания, г. Моздок, ул. Кирова 25	41	Многоквартирный дом	РСО-Алания, г. Моздок, ул. Соколовского 88
8.	Многоквартирный дом	РСО-Алания, г. Моздок, ул. Кирова 30	42	Многоквартирный дом	РСО-Алания, г. Моздок, ул. Т.Шевченко 8
9.	Многоквартирный дом	РСО-Алания, г. Моздок, ул. Кирова 40	43	Многоквартирный дом	РСО-Алания, г. Моздок, ул. Торговая 3 «В»
10.	Многоквартирный дом	РСО-Алания, г. Моздок, ул. Кирова 54	44	Многоквартирный дом	РСО-Алания, г. Моздок, ул. Торговая 4 «А»
11.	Многоквартирный дом	РСО-Алания, г. Моздок, ул. Кирова 63	45	Многоквартирный дом	РСО-Алания, г. Моздок, ул. Уварова 32
12.	Многоквартирный дом	РСО-Алания, г. Моздок, ул. Кирова 64	46	Многоквартирный дом	РСО-Алания, г. Моздок, ул. Уварова 36
13.	Многоквартирный дом	РСО-Алания, г. Моздок, ул. Кирова 83	47	Многоквартирный дом	РСО-Алания, г. Моздок, ул. Фурманова 12

14.	Многоквартирный дом	РСО-Алания, г. Моздок, ул. Кирова 85	48	Многоквартирный дом	РСО-Алания, г. Моздок, ул. Фурманова 31
15.	Многоквартирный дом	РСО-Алания, г. Моздок, ул. Кирова 87	49	Многоквартирный дом	РСО-Алания, г. Моздок, ул. Фурманова 57
16.	Многоквартирный дом	РСО-Алания, г. Моздок, ул. Коммунистическая 17	50	Многоквартирный дом	РСО-Алания, г. Моздок, ул. Чкалова 2 «Б»
17.	Многоквартирный дом	РСО-Алания, г. Моздок, ул. Коммунистическая 21	51	Многоквартирный дом	РСО-Алания, г. Моздок, ул. Шаумяна 52
18.	Многоквартирный дом	РСО-Алания, г. Моздок, ул. Комсомольская 12	52	Многоквартирный дом	РСО-Алания, г. Моздок, ул. Юбилейная 9
19.	Многоквартирный дом	РСО-Алания, г. Моздок, ул. Комсомольская 37	53	Многоквартирный дом	РСО-Алания, г. Моздок, ул. Юбилейная 10
20.	Многоквартирный дом	РСО-Алания, г. Моздок, ул. Комсомольская 47	54	Многоквартирный дом	РСО-Алания, г. Моздок, ул. Юбилейная 11
21.	Многоквартирный дом	РСО-Алания, г. Моздок, ул. Комсомольская 49	55	Многоквартирный дом	РСО-Алания, г. Моздок, ул. Юбилейная 13
22.	Многоквартирный дом	РСО-Алания, г. Моздок, ул. Комсомольская 76	56	Многоквартирный дом	РСО-Алания, г. Моздок, ул. Юбилейная 14
23.	Многоквартирный дом	РСО-Алания, г. Моздок, ул. Комсомольская 84	57	Многоквартирный дом	РСО-Алания, г. Моздок, ул. Юбилейная 15
24.	Многоквартирный дом	РСО-Алания, г. Моздок, ул. Комсомольская 86	58	Многоквартирный дом	РСО-Алания, г. Моздок, ул. Юбилейная 16
25.	Многоквартирный дом	РСО-Алания, г. Моздок, ул. Комсомольская 88	59	Многоквартирный дом	РСО-Алания, г. Моздок, ул. Юбилейная 17
26.	Многоквартирный дом	РСО-Алания, г. Моздок, ул. Комсомольская 92	60	Многоквартирный дом	РСО-Алания, г. Моздок, ул. Юбилейная 19
27.	Многоквартирный дом	РСО-Алания, г. Моздок, ул. Мира 48	61	Многоквартирный дом	РСО-Алания, г. Моздок, ул. Юбилейная 21
28.	Многоквартирный дом	РСО-Алания, г. Моздок, ул. Пушкина 27	62	Многоквартирный дом	РСО-Алания, г. Моздок, ул. Юбилейная 23
29.	Многоквартирный дом	РСО-Алания, г. Моздок, ул. Салганкока 82			
30.	Многоквартирный дом	РСО-Алания, г. Моздок, ул. Салганкока 84			
31.	Многоквартирный дом	РСО-Алания, г. Моздок, ул. Советов 6 «А»			
32.	Многоквартирный дом	РСО-Алания, г. Моздок, ул. Советов 6 «Б»			























	канализацией.	обеспечено	обеспечено	обеспечено	обеспечено	обеспечено	обеспечено	обеспечено	обеспечено	
12.	Плотность оборудования тепловых пунктов	обеспечено	обеспечено	обеспечено	обеспечено	обеспечено	обеспечено	обеспечено	обеспечено	обеспечено
13.	Наличие пломб на расчетных шайбах и сошлах элеваторов	отсутствуют	отсутствуют	отсутствуют	отсутствуют	отсутствуют	отсутствуют	отсутствуют	отсутствуют	отсутствуют
14.	Отсутствие задолженности за тепловую энергию.	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет
15.	Наличие собственных или привлеченных ремонтных бригад.	в наличии	в наличии	в наличии	в наличии	в наличии	в наличии	в наличии	в наличии	в наличии
16.	Проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на прочность и плотность.	проведены	проведены	проведены	проведены	проведены	проведены	проведены	проведены	проведены
17.	Вывод	Объект готов	Объект готов	Объект готов	Объект готов	Объект готов	Объект готов	Объект готов	Объект готов	Объект готов
№ п/п	Проверяемые мероприятия	РСО-Алания, г. Моздок, ул. Соколовского 88	РСО-Алания, г. Моздок, ул. Т.Шевченко 8	РСО-Алания, г. Моздок, ул. Торговая 3 «В»	РСО-Алания, г. Моздок, ул. Торговая 4 «А»	РСО-Алания, г. Моздок, ул. Уварова 32	РСО-Алания, г. Моздок, ул. Уварова 36	РСО-Алания, г. Моздок, ул. Фурманова 12	РСО-Алания, г. Моздок, ул. Фурманова 31	РСО-Алания, г. Моздок, ул. Фурманова 31
1.	Разработка эксплуатационных показателей	ведется	ведется	ведется	ведется	ведется	ведется	ведется	ведется	ведется
2.	Проведение промывки оборудования и коммуникаций ТЭУ	проведена	проведена	проведена	проведена	проведена	проведена	проведена	проведена	проведена
3.	Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению	не требуется	не требуется	не требуется	не требуется	не требуется	не требуется	не требуется	не требуется	не требуется
4.	Выполнение плана ремонтных работ и качества их выполнения	выполнен	выполнен	выполнен	выполнен	выполнен	выполнен	выполнен	выполнен	выполнен















	лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов	удовлетворительно	удовлетворительно	удовлетворительно	удовлетворительно	удовлетворительно	удовлетворительно
7.	Состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов.	удовлетворительно	удовлетворительно	удовлетворительно	удовлетворительно	удовлетворительно	удовлетворительно
8.	Наличие и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии.	обеспечено/не обеспечено	обеспечено/не обеспечено	обеспечено/не обеспечено	обеспечено/не обеспечено	обеспечено/не обеспечено	обеспечено/не обеспечено
9.	Работоспособность защиты систем теплоснабжения	обеспечено	обеспечено	обеспечено	обеспечено	обеспечено	обеспечено
10.	Наличие паспортов теплопотребляющих установок, схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности	в наличии	в наличии	в наличии	в наличии	в наличии	в наличии
11.	Отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией.	не выявлено	не выявлено	не выявлено	не выявлено	не выявлено	не выявлено
12.	Плотность оборудования тепловых пунктов	обеспечено	обеспечено	обеспечено	обеспечено	обеспечено	обеспечено
13.	Наличие шлоб на расчетных шайбах и соплах элеваторов	отсутствуют	отсутствуют	отсутствуют	отсутствуют	отсутствуют	отсутствуют
14.	Отсутствие задолженности за тепловую энергию.	нет	нет	нет	нет	нет	нет
15.	Наличие собственных или привлеченных ремонтных	в наличии	в наличии	в наличии	в наличии	в наличии	в наличии

бригад.	проведены	проведены	проведены	проведены	проведены	проведены
16.	Проведение испытаний оборудования теплотребляющих установок на прочность и плотность.	проведены	проведены	проведены	проведены	проведены
17.	Вывод	Объект готов	Объект готов	Объект готов	Объект готов	Объект готов

Документы согласно исчерпывающего перечня документов, предоставляемых в органы Ростехнадзора для оценки готовности к отопительному периоду муниципальных образований в соответствии с п. 2.3 протокольного решения совещания у полномочного представителя Президента Российской Федерации в Центральном федеральном округе

в режиме видео-конференц-связи по вопросу прохождения отопительного периода 2021-2022 годов и подготовки к отопительному периоду 2022-2023 годов: представлены.

Вывод комиссии по итогам проведения проверки готовности к отопительному периоду:

1. потребитель тепловой энергии выполнил требования по готовности к отопительному периоду и готов (не готов) к отопительному периоду 2022/2023 годов.

Председатель комиссии:

Демуров З.Б.

Заместитель председателя комиссии:

Тогузов С.А.

Члены комиссии:

Туганова И.А.

Члены комиссии:

Тедеев Ч.В.

Члены комиссии:

Шаргородский К.Ю.

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

« » 2022 г.

(подпись, расшифровка подписи руководителя муниципального района)

