

ООО Управляющая компания «ЖИЛСЕРВИС»

Юридический адрес: РСО-А, г. Моздок, ул. Юбилейная, д. 13, контактный тел.: 8(86736)3-51-81

АКТ
о предоставлении собственникам МКД отчета
о выполнении договора управления за 2021 год

РСО-Алания, г. Моздок

«22» марта 2022 года

Настоящий акт составлен о том, что в соответствии с требованиями ч. 11 ст. 162 Жилищного кодекса РФ управляющая организация – ООО УК «Жилсервис», в лице директора Городецкого Н.А. предоставила собственникам помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Моздок, ул. Т. Шедженко д. 8, отчет о выполнении договора управления за 2021 год путем размещения 1 экз. отчетов на информационном стенде многоквартирного дома и наружной стороне подъездных дверей многоквартирного дома.

Отчет также размещен на портале Государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ) www.dom.gosuslugi.ru.

Подписи:

Директор ООО УК «Жилсервис»  Городецкий Н.А. Н.А. Городецкий

Размещение отчета на информационном стенде, наружной стороне подъездных дверей подтверждаю (-ем):

Собственник кв. № 2 ф.и.о. Ломсдава Н.В. Дсе

Собственник кв. № 3 ф.и.о. Ваулин В.Л. ВР

О Т Ч Е Т
об оказанных услугах и выполненных работах по содержанию многоквартирных домов
обслуживаемых ООО УК "Жилсервис"
за декабрь 2021 г.

Адрес: г.Моздок, ул. Т.Шевченко, 8

№ п/п	Виды затрат и оказанных услуг	Еди н.из м.	Кол-во за месяц	Сумма с нарастающим	Примеч ание	Примечание
остаток средств с предыдущего месяца			146069,67			
1.	Общая площадь помещений	м ²	398,4			
2.	Остаток средств на начало года	руб.		123999,03		
3.	Задолженность на начало года по платежам	руб.	0	0,29		
	в т.ч. жилые помещения	руб.		0,29		
	в т.ч. ОДН	руб.		0		
	в т.ч. нежилые помещения	руб.		0		

ДОХОДЫ:

1.	Начислено по тарифу	руб.	8541,69	99823,13		
	в т.ч. жилые помещения	руб.	8541,69	99823,13		
	в т.ч. ОДН	руб.		0		
	в т.ч. нежилые помещения	руб.		0		
2.	Фактически оплачено	руб.	8542,73	95648,65		
	в т.ч. жилые помещения	руб.	8542,73	95648,65		
	в т.ч. ОДН	руб.		0		
	в т.ч. нежилые помещения	руб.		0		
3.	Задолженность	руб.	-1,04	4174,77		
	в т.ч. жилые помещения	руб.	-1,04	4174,77		
	в т.ч. ОДН	руб.	0	0		
	в т.ч. нежилые помещения	руб.	0	0		
4.	Процент оплаты	руб.	100,0121756	95,81812352		

РАСХОДЫ:

1.	Уборка территории дома, подъездов, вывоз мусора	руб.	1711,53	21810,86		
2.	Содержание, текущий ремонт, ликвидация аварий системы электроснабжения	руб.	90,55	1392,81		
3.	Содержание, текущий ремонт, ликвидация аварий системы теплоснабжения и газоснабжения	руб.		776,26		
4.	Содержание, текущий ремонт, ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения	руб.	95	830,88		
5.	Ремонт и содержание конструктивных элементов здания и благоустройство дворовой территории	руб.	852,35	16809,73		
6.	Дезобработка мест общего пользования	руб.		0		
7.	Очистка дымоходов	руб.		0		
8.	Оплата по счетам за ОДН	руб.		0		
9.	Затраты по сбору и учету платежей с населения	руб.	292,87	2600,46		
10.	Затраты по упр-ю многокв. домом, в т.ч. рентабельность	руб.	1741,01	20473,8		
11.	Амортизация транспортных средств	руб.		0		
12.	Материальные расходы, инвентарь, охрана труда и ТБ	руб.	65,27	841,89		
13.	Разное	руб.		1507,24		
14.	Услуги банка	руб.	85,12	555,7		
15.	Уплата 6% налога	руб.	866,07	3235,42		
16.	Итого расходов:	руб.	5799,77	70835,05		
17.	Итого за месяц	руб.	2742,96	24813,6		
18.	Остаток средств на конец месяца	руб.	148812,63	148812,63		

Утверждаю:
 Директор ООО УК "Жилсервис"



Городецкий Н.А.