



ООО Управляющая компания «ЖИЛСЕРВИС»

Юридический адрес: РСО-А, г. Моздок, ул. Юбилейная, д. 13, контактный тел.: 8(86736)3-51-81

АКТ
о предоставлении собственникам МКД отчета
о выполнении договора управления за 2021 год

РСО-Алания, г. Моздок

« 21 » марта 2022 года

Настоящий акт составлен о том, что в соответствии с требованиями ч. 11 ст. 162 Жилищного кодекса РФ управляющая организация – ООО УК «Жилсервис», в лице директора Городецкого Н.А. предоставила собственникам помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Моздок, ул. Ефремово д. 16, отчет о выполнении договора управления за 2021 год путем размещения 1 экз. отчетов на информационном стенде многоквартирного дома и наружной стороне подъездных дверей многоквартирного дома.

Отчет также размещен на портале Государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ) www.dom.gosuslugi.ru.

Подписи:

Директор ООО УК «Жилсервис»  Н.А. Городецкий

Размещение отчета на информационном стенде, наружной стороне подъездных дверей подтверждаю (-ем):

Собственник кв. № 5 ф.и.о. Аржан Т.Р. 

Собственник кв. № _____ ф.и.о. _____

О Т Ч Е Т
об оказанных услугах и выполненных работах по содержанию многоквартирных домов
обслуживаемых ООО УК "Жилсервис"
за декабрь 2021 г.

Адрес: г.Моздок, ул. Ермоленко,16

№ п/п	Виды затрат и оказанных услуг	Един.изм.	Кол-во за месяц	Сумма с нарастающим	Примечание
	Остаток средств с предыдущего месяца		98040,08		
1.	Общая площадь помещений	м ²	237,2		
2.	Остаток средств на начало года	руб.		98297,26	
3.	Задолженность на начало года по платежам	руб.		28647,41	
	в т.ч. жилые помещения	руб.		28647,41	
	в т.ч. ОДН	руб.		0	
	в т.ч. нежилые помещения	руб.		0	

ДОХОДЫ:

1.	Начислено по тарифу	руб.	4096,45	47862,26	
	в т.ч. жилые помещения	руб.	4096,45	47862,26	
	в т.ч. ОДН	руб.			
	в т.ч. нежилые помещения	руб.			
2.	Фактически оплачено	руб.	5750,94	36365,85	
	в т.ч. жилые помещения	руб.	5750,94	36365,85	
	в т.ч. ОДН	руб.			
	в т.ч. нежилые помещения	руб.			
3.	Задолженность	руб.	-1654,49	40143,82	
	в т.ч. жилые помещения	руб.	-1654,49	40143,82	
	в т.ч. ОДН	руб.	0	0	
	в т.ч. нежилые помещения	руб.	0	0	
4.	Процент оплаты	руб.	140,3883851	75,98021907	

РАСХОДЫ:

1.	Уборка территории дома, подъездов, вывоз мусора	руб.	332,17	3959,17	
2.	Содержание, текущий ремонт, ликвидация аварий системы электроснабжения	руб.	53,91	2074,25	
3.	Содержание, текущий ремонт, ликвидация аварий системы теплоснабжения и газоснабжения	руб.		7100	
4.	Содержание, текущий ремонт, ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения	руб.	56,56	494,67	
5.	Ремонт и содержание конструктивных элементов здания и благоустройство дворовой территории	руб.	433,05	3966,49	
6.	Дезобработка мест общего пользования	руб.		0	
7.	Очистка дымоходов	руб.		0	
8.	Оплата по счетам за ОДН	руб.		0	
9.	Затраты по сбору и учету платежей с населения	руб.	174,37	1548,25	
10.	Затраты по упр-ю многокв. домом в т.ч. рентабельность	руб.	986,75	11608,53	
11.	Амортизация транспортных средств	руб.		0	
12.	Материальные расходы, инвентарь, охрана труда и ТБ	руб.	38,86	501,25	
13.	Разное	руб.		4,31	
14.	Услуги банка	руб.	50,68	330,85	
15.	Уплата 6% налога	руб.	515,64	1926,31	
16.	Итого расходов:	руб.	2641,99	33514,08	
17.	Итого за месяц	руб.	3108,95	2851,77	
18.	Остаток средств на конец месяца	руб.	101149,03	101149,03	

Утверждаю:
 Директор ООО УК "Жилсервис"



(Handwritten signature)

Городецкий Н.А.